

**Информация
об условиях предоставления,
использования и возврата займа
«Займ для Бизнеса»**

Информация о Заимодавце

Услуги оказывает:

Общество с ограниченной ответственностью «Микрокредитная компания «Финбург» (ООО «МКК «Финбург»)

Рег. номер в Государственном реестре МФО: 1903045009102 ОГРН: 1187746995479

Заимодавец является членом саморегулируемой организации союза микрофинансовых организаций «Единство», рег. № в реестре 1821

Контактные телефоны: 8 (800) 5 117 912, 8 (812) 4251630

Эл. почта: corp@finburg.ru

Официальный сайт в сети Интернет: <https://finburg.ru/business/>

Требования к Заемщику

Вид: Юридические лица (далее юр.лица) – резиденты Российской Федерации, любой организационно-правовой формы, имеющие право на кредитование в микрофинансовых организациях в соответствии с положениями соответствующих Законов, регулирующих их деятельность; а также индивидуальные предприниматели (далее ИП), зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность в соответствии с законодательством РФ.

Место нахождения для юр.лиц; Постоянная регистрация для ИП: в регионе оказания финансовых услуг Заимодавцем.

Другие условия: отсутствие значительной просроченной задолженности перед Заимодавцем и другими физическими и юридическими лицами по ранее выданным кредитам и займам.

Рассмотрение заявления

Сроки рассмотрения заявления: срок рассмотрения заявления и принятия Заимодавцем решения - до 2 часов. Заимодавец вправе запросить дополнительные документы, при этом срок рассмотрения заявки приостанавливается до получения Заимодавцем запрошенных документов.

Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявки, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика:

- заполненная заявление-анкета на получение потребительского займа;
- паспорт гражданина РФ – единоличного исполнительного органа юр.лица или ИП;
- паспорт транспортного средства;
- свидетельство о регистрации транспортного средства (грузового/легкового автомобиля или спецтехники);
- свидетельство о государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним;
- выписку по расчётному счёту (счётам) Заёмщика за последний год, свидетельство и постановке на налоговый учёт юр.лица или ИП;
- документы по задолженности перед третьими лицами, если займ выдается на рефинансирование такой задолженности;
- водительское удостоверение (может быть дополнительно запрошено Заимодавцем);
- страховой полис ОСАГО транспортного средства (может быть дополнительно запрошен Заимодавцем);
- СНИЛС (может быть дополнительно запрошен Заимодавцем);
- Бухгалтерский баланс и иные документы, отражающие финансовую деятельность и состояние Заемщика, выше не поименованные, но способные оказать влияние на принятие решения о выдаче займа (может быть дополнительно запрошен Заимодавцем).

Информация о займе

Вид потребительского займа:

- потребительский займ, нецелевой, предоставляется для пополнения оборотных средств и устранения кассовых разрывов с условием предоставления обеспечения в виде залога следующего имущества: транспортного средства, спецтехники (для ООО и ИП), недвижимого имущества (для ООО);

- потребительский заём, целевой, предоставляется для развития бизнеса, а также на приобретение коммерческой недвижимости, спецтехники и транспортных средств (легковой/грузовой), сельскохозяйственной техники и иного специального оборудования, готовой продукции и товарно-материальных ценностей, предоставляется с условием предоставления обеспечения в виде залога на указанное имущество, в том числе приобретаемое. Целевой заём также предоставляется на рефинансирование задолженности перед третьими лицами, обеспеченной залогом выше указанного имущества.

Суммы займа и сроки его возврата: от 50 000 до 5 000 000 рублей; от 1 до 36 месяцев; при необходимости предоставляется льготное условие погашения займа, состоящее в следующем: первые 12 месяцев можно оплачивать только проценты.

Валюта, в которой предоставляется заём: Российский рубль.

Способы предоставления займа:

- наличными в кассе Заимодавца;
- безналично посредством перевода на банковский счет Заемщика;

Способ предоставления займа устанавливается Заимодавцем по заявлению Заемщика.

Риски, связанные с блокировкой счета Заемщика на момент предоставления займа, несет – Заемщик.

Расходы, связанные со снятием наличных, переводом третьим лицам, оплатой услуг и товаров, возникшие при совершении соответствующей операции Заемщиком после предоставления займа, несет Заемщик.

Если заём выдается на рефинансирование иной задолженности, документы, подтверждающие полную оплату данной задолженности, и документы об отсутствии обязательств по данной задолженности должны быть предоставлены Заимодавцу в течение 10 (десяти) дней с момента выдачи займа.

Диапазон значений процентных ставок, в процентах годовых: определяется индивидуально в диапазоне от 24,5 % до 96,479 % годовых.

Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом), или порядок ее определения:

Проценты за пользование займом начисляются на остаток задолженности по займу. Указанное начисление процентов производится ежемесячно исходя из процентной ставки, установленной в п. 4 Индивидуальных условий договора потребительского займа, в соответствии с Общими условиями договора потребительского займа и распространяется на период с даты, следующей за датой предоставления займа или следующей за датой изменения процентной ставки, по дату погашения задолженности по Договору займа включительно.

Датой предоставления займа считается следующая дата в зависимости от способа выдачи займа (по московскому времени):

– при выдаче займа наличными в кассе Заимодавца – дата получения денежных средств в кассе Заимодавца;

– при выдаче займа безналично посредством перевода на банковский счет Заемщика – дата списания денежных средств с расчетного счета Заимодавца;

Виды и суммы иных платежей Заемщика по договору потребительского займа: иные платежи Заемщика по договору потребительского займа отсутствуют (за исключением неустойки за просрочку платежа).

Диапазон значений полной стоимости потребительского займа, в процентах годовых: 24,33 % - 96,479 %.

Периодичность платежей Заемщика при возврате займа, уплате процентов и иных платежей по займу: погашение займа производится ежемесячно аннуитетными платежами в соответствии с Графиком платежей. Возможна оплата только процентов (до 12 месяцев пользования займом) – предоставляется только по личному заявлению.

Способы возврата Заемщиком займа, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору займа:

– Внесение наличных денежных средств в кассу Заимодавца. При этом датой платежа считается дата внесения денежных средств в кассу Заимодавца. Данный способ является бесплатным для Заемщика.

Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения займа или выразить согласие на его получение: Заемщик вправе отказаться от получения займа в любое время до получения от Заемщика суммы займа и вправе сообщить Заимодавцу о своем согласии на получение потребительского займа на условиях, указанных в индивидуальных условиях Договора микрозайма, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления ему индивидуальных условий договора. По требованию Заемщика в течение указанного срока Заимодавец бесплатно предоставляет ему общие условия Договора микрозайма соответствующего вида.

Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Договора микрозайма:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату займа и (или) уплате процентов, Заемщик уплачивает Заимодавцу неустойку (пени) в размере 20% годовых, которая начисляется на непогашенную часть суммы основного долга и процентов за пользование займом. Начиная с даты, следующей за датой первого просроченного платежа (в соответствии с Графиком платежей), до дня фактического исполнения просроченных обязательств включительно.

Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского займа, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказания таких услуг либо отказаться от них.

Заемщик обязан заключить договор залога предоставляемого в залог имущества и зарегистрировать обременения в пользу Залогодержателя в Едином Государственном Реестре Недвижимости (в случае, если в залог предоставляется недвижимое имущество) до полного исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма, с целью обеспечения обязательств по Договору микрозайма. Заемщик в праве согласиться или отказаться от заключения названного договора, однако отказ от заключения договора залога имущества влечет невозможность заключения Договора микрозайма.

Дополнительно Заимодавец может предложить заключение договора поручительства с третьим лицом, а также соглашения об обращении взыскания во внесудебном порядке на заложенное имущество, в случае отказа Заявителя от заключения перечисленных соглашений, Заимодавец вправе отказать в предоставлении займа.

Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита (займа):

Потребительский заём выдается в рублях, процентная ставка за пользование займом является фиксированной и устанавливается в п. 4 Индивидуальных условий потребительского займа. Увеличение суммы расходов заемщика в рублях по сравнению с ожидаемой возможно при несвоевременном исполнении обязательств по Договору микрозайма.

Если Заемщик получает доход частично или полностью в валюте, отличной от валюты выдачи займа, он несет повышенный риск, связанный с возможным изменением курса валюты, в которой получает доход, к валюте выдачи займа.

Подсудность споров по требованиям Заимодавца к заемщику:

Споры по иску Заимодавца к Заемщику подлежат рассмотрению по месту нахождения Заимодавца.

Иски Заемщика к Заимодавцу о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация о возможности запрета уступки Заимодавцем третьим лицам прав (требований) по договору займа: возможность запрета уступки Заимодавцем третьим лицам прав (требований) не предусмотрена.

Способы обеспечения исполнения обязательств

Договор залога: для обеспечения обязательств по возврату займа, Заемщик предоставляет в залог следующее имущество: транспортное средство (ТС), спецтехнику, недвижимое имущество, о чем заключается договор залога.

Требования к Предмету залога:

- ТС должно быть не старше 15 лет для иностранных марок, и не старше 6 лет для российских марок;
- ТС категории В, С с разрешённой максимальной массой: не более 3500 кг, либо более 3500 кг, но не используемое в коммерческой деятельности;
- ТС в исправном техническом состоянии, должно эксплуатироваться в соответствии с назначением, все технические узлы и агрегаты должны находиться в рабочем состоянии, позволяющем всем системам ТС функционировать исправно;
- ТС не состоит в споре, в конкурсной массе и под любым другим обременением;
- ТС стоит на регистрационном учете в Российской Федерации.
- Специализированная техника не должна быть старше 10 лет, независимо от страны происхождения;
- Специализированная техника может использоваться в коммерческой деятельности на момент предоставления займа и в период его погашения;
- Специализированная техника должна быть в исправном техническом состоянии, должно эксплуатироваться в соответствии с назначением, все технические узлы и агрегаты должны находиться в рабочем состоянии, позволяющем всем системам ТС функционировать исправно;
- Специализированная техника не должна состоять в споре, в конкурсной массе и под любым другим обременением;

- Специализированная техника стоит на регистрационном учете в Российской Федерации;
- Недвижимое имущество принимается в качестве залога в состоянии износа не более 30%, при этом год постройки/приобретения не имеет значения;
- Недвижимое имущество может использоваться в коммерческой деятельности на момент предоставления займа и в период его погашения;
- Недвижимое имущество не должно содержать таких изменений, которые могут повлечь его непригодность или претензии к нему со стороны соответствующих контролирурующих органов;
- Недвижимое имущество не должно состоять в споре, в конкурсной массе, а также не находящееся под арестом и любым другим обременением на дату заключения договора залога и до даты полного исполнения обязательств по договору микрозайма;
- В случае если заём выдается на рефинансирование иной задолженности, обеспеченной первоочередным залогом имущество, передаваемым в залог Заимодавцу, первоочередной залог должен быть погашен в течение 5 (пяти) дней с момента выдачи займа.
- Оборудование, товар или товарно-материальная ценность должна быть в надлежащем состоянии, в котором он(а) используется по назначению и отвечать всем требованиям, которые применяются законодательством в отношении соответствующего предмета.

Договор поручительства: дополнительно Замодавец может предложить заключение договора поручительства с третьим лицом в качестве обеспечения обязательств по договору потребительского займа. Рассмотрение заявления-анкеты Поручителя производится в том же порядке, что и заявление-анкеты Заявителя.

Информация о факте привлечения Заимодавцем к оказанию финансовых услуг третьего лица на основании гражданско-правового договора на основании гражданского - правового договора или доверенности

Замодавец в целях предоставления финансовых услуг на территории Российской Федерации осуществляет привлечение третьих лиц на основе агентского соглашения. Информация о местах оказанию финансовых услуг третьими лицами (агентами) размещена на сайте: <https://finburg.ru/business/>